TRIBUNALE DI **BERGAMO**

***

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
BIO REVIVA S.r.l.

Bergamo (BG) Via Federico Ozanam n. 2

N. 182/2025

RAPPORTO DI VALUTAZIONE BENI MOBILI

GIUDICE DELEGATO
Dott.ssa Angela Randazzo

CURATORE
Dott. Paolo Attilio Rossi

1 GENERALITA' E PREMESSE 3
1.1 La natura e i limiti dell'incarico 3
1.2 I documenti, i dati e le fonti utilizzate 3
2 I BENI MOBILI 3
2.1 L'individuazione 3
2.2 La descrizione 3
2.3 Il criterio di valutazione e valorizzazione 4
3 L'ELENCO DEI BENI E LA VALORIZZAZIONE 6
4 RIEPILOGO 18
4.1 Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento 18

1 GENERALITA' E PREMESSE

1.1 La natura e i limiti dell'incarico

Nell'ambito delle normali attività di inventario e valutazione dell'attivo che la normativa pone in capo al Curatore, è stato affidato alla Società Pa.Do. S.r.l. l'incarico di provvedere alla corretta rilevazione e valutazione dei beni in capo alla Procedura in epigrafe, meglio descritti nel presente documento.

1.2 I documenti, i dati e le fonti utilizzate

Tutti i dati, le note e le valutazioni vengono riassunte nel presente elaborato peritale.

Le valutazioni fornite, nell'ipotesi della reale aspettativa di ricavo, sono state sviluppate sulla base delle condizioni economiche e di mercato del momento, sulla scorta di elementi di previsione ragionevolmente ipotizzabili. Pertanto la valutazione attribuita potrà discostarsi, in positivo o negativo, dal prezzo effettivamente negoziato, considerata l'imprevedibile e mutevole situazione del mercato.

2 I BENI MOBILI

2.1 L'individuazione

I beni di proprietà della Procedura si trovano presso punto vendita Naturasì in Bergamo (BG) Via Giosuè Carducci n. 2. Per la loro puntuale individuazione è stato fatto riferimento al verbale di inventario ex art. 195 C.C.I.I. redatto dal Curatore Dott. Paolo Attilio Rossi del 13.02.2026.

Rispetto a tale verbale non sono state rinvenuti i seguenti pezzi:

- Calcolatrice Olivetti mod. SN3647532;
- Calcolatrice Olivetti mod. LOGOS 362;
- Macchina da scrivere Olivetti mod. STUDIO 15;
- Monitor Olivetti;
- Macchina da scrivere Olivetti mod. PRAXIS 20.

Sono stati tuttavia individuate altri pezzi di marca analoga e modello similare, pertanto è ragionevole presumere vi siano stati dei refusi negli elenchi sulla base dei quali era stato predisposto l'inventario.

2.2 La descrizione

La società in Liquidazione Giudiziale esercitava attività di commercio al dettaglio non specializzato con prevalenza di altri prodotti alimentari, bevande o tabacchi / supermercati.

2.3 Il criterio di valutazione e valorizzazione

Presupposto fondamentale di ogni valutazione è la scelta preliminare della soluzione metodologica più appropriata in funzione dello scopo della valutazione e della realtà specifica del bene che ne è oggetto. L'obiettivo è quello quindi di esprimere una possibile valutazione in merito e di merito dei beni a supporto dell'attività in essere. Il più probabile valore dei beni nella disponibilità della procedura è stato assunto con il criterio del "valore di liquidazione", e calcolato in funzione di parametri mercantili abituali e noti, riferiti al mercato dell'usato di specie, tenendo in considerazione lo stato di usura, di conservazione, di manutenzione e, soprattutto, di usabilità.

Il corpo principale di valore si identifica con la collezione di macchine da scrivere, PC e calcolatrici a marchio prevalente Olivetti (con inclusione del marchio storico Invicta), consistente in n. 71 (settantuno) unità complessive. Trattasi di un insieme organico di grande interesse storico-tecnologico e documentale. Si segnala, all'intero della collezione, la presenza di alcuni pezzi che spiccano per alto valore storico, rarità o forte interesse collezionistico, brevemente analizzati di seguito:

- **Olivetti MP1 (ICO)** (1932): la prima macchina da scrivere portatile prodotta da Olivetti;
- **Olivetti Divisumma 18** (1973): dal punto di vista del puro modernariato e del design d'avanguardia, si tratta di un pezzo eccezionale. Firmata da Mario Bellini, questa calcolatrice elettronica portatile gommata è esposta al MoMA di New York ed è un'icona del design industriale;
- **Olivetti Raphael** (1961): una macchina da scrivere d'ufficio meccanica d'élite e tecnologicamente molto rara**,** dotata del sistema di scrittura proporzionale, una rarità assoluta per le macchine manuali dell'epoca;
- **Olivetti M40 e M40 Seconda Serie (con carrello lungo)**: una ammiraglia della meccanica italiana degli anni '30. Sebbene non sia introvabile, rappresenta l'archetipo della macchina da ufficio pre-bellica ed è un eccellente oggetto da esposizione;
- **Olivetti Italia 90**: dal punto di vista collezionistico "pop" o tematico, si tratta di una versione speciale (solitamente basata sulla scocca della *Lettera 35* o *Dora*) prodotta in tiratura limitata in occasione dei Mondiali di Calcio di Italia '90;
- **Olivetti M20 ST** (lanciato nel 1982): è stato uno dei primipersonal computer professionali europei.

La quotazione di ogni singolo pezzo individuato è stata determinata tramite il metodo comparativo, analizzando le transazioni recenti di modelli identici avvenute sul mercato internazionale del modernariato, dell'archeologia informatica e delle aste specializzate. Su tale valore base sono stati applicati

coefficienti correttivi di svalutazione in base alle risultanze dell'ispezione dello stato d'uso, fortemente penalizzante nel caso di specie.

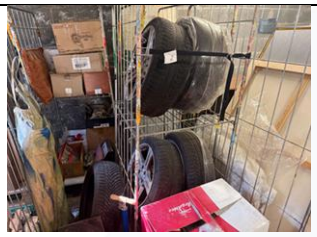
A seguito dell'analisi visiva e logistica dello stato attuale della collezione di macchine da scrivere e calcolatrici, si evidenzia che i beni si trovano attualmente stoccati in un ambiente non idoneo alla corretta conservazione del patrimonio storico-meccanico ed elettronico. I locali presentano criticità legate all'assenza di controllo climatico (esposizione a sbalzi termici e tassi di umidità non controllati) e a una forte penetrazione di agenti esogeni (polvere sedimentata e particolato atmosferico).

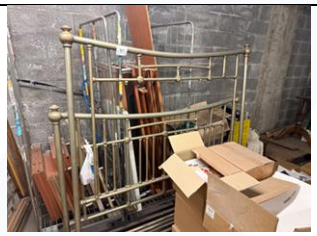
Il valore di stima potenziale per una collezione analoga in condizioni di conservazione ottimali subisce un drastico abbattimento a causa di tre fattori critici concorrenti:

- **Assenza di corredo e accessori originali:** quasi la totalità delle macchine portatili risulta priva di custodie rigide, borse di trasporto, manualistica originale o fogli di collaudo. Nel collezionismo di fascia medio-alta, l'assenza della custodia originale abbatte il valore del singolo pezzo in una misura compresa tra il 30% e il 50%.
- **Sedimentazione di polvere e agenti contaminanti:** la polvere penetrata all'interno dei cinematismi si impasta inevitabilmente con i vecchi lubrificanti protettivi, creando un composto abrasivo che rischia di bloccare tasti, martelletti e tabulatori. Il ripristino richiede una pulizia professionale profonda (bagni a ultrasuoni o lavaggi chimici mirati), il cui costo orario rischia di superare il valore intrinseco della macchina stessa.
- **Rischi elettronici e di ossidazione impliciti:** per i pezzi ad alta tecnologia (es.: il computer M20 ST, le calcolatrici Logos e Divisumma), lo stoccaggio in ambiente non idoneo espone le schede logiche a umidità, con conseguente fioritura di ossido sui contatti. Inoltre, i dispositivi elettronici degli anni '70/'80 soffrono del degrado dei condensatori e della perdita di acido dalle batterie tampone interne, processi fortemente accelerati da condizioni ambientali avverse.

Considerando le condizioni della collezione e la clausola di vendita nello stato “visto e piaciuto" applicata dalle Procedure Concorsuali, si applica un tasso di abbattimento forfettario e prudenziale medio del 60% sul valore teorico massimo di mercato dei singoli pezzi, da ritenersi assolutamente congruo nel settore dei beni industriali d'epoca quando il compratore o il restauratore deve farsi totale carico dei costi di asporto, sanificazione, revisione meccanica e rischio di totale non-funzionamento delle parti elettroniche.

3 L'ELENCO DEI BENI E LA VALORIZZAZIONE

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
Bergamo (BG) Via Carducci n. 2					
	1	Fioriere in cemento	4	€ 0,00	€ 0,00
	2	Pneumatici	5	€ 0,00	€ 0,00
	3	Bicicletta	1	€ 25,00	€ 25,00
	4	Vario materiale Carta, documenti, oggetti vari	A CORPO	€ 0,00	€ 0,00
	5	Quadri, litografie e stampe	12 circa	€ 2,00	€ 24,00
	6	Tappeti	3	€ 50,00	€ 150,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	7	Computer e monitor 4 computer 5 monitor 1 stampante Marca: HP – ASUS	10	€ 5,00	€ 50,00
	8	Tavoli	4	€ 10,00	€ 40,00
	9	Scrivania	1	€ 25,00	€ 25,00
	10	Letto matrimoniale con struttura e materasso	1	€ 50,00	€ 50,00
	11	Mobilio da cucina	A CORPO	€ 200,00	€ 200,00
	12	Forno	1	€ 5,00	€ 5,00
	13	Frigorifero	1	€ 5,00	€ 5,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	14	Lavastoviglie	1	€ 5,00	€ 5,00
	15	Pianoforte verticale Marca: ROTH & JUNIUS	1	€ 150,00	€ 150,00
	16	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LIXIKON 80 E	1	€ 70,00	€ 70,00
	17	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: OLIVETTI 84	1	€ 20,00	€ 20,00
	18	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: PRAXIS 35	1	€ 20,00	€ 20,00
	19	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: SUMMA 15	1	€ 50,00	€ 50,00
	20	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: OLIVETTI 82 DIASPRON	1	€ 80,00	€ 80,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	21	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ET 116	1	€ 20,00	€ 20,00
	22	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: AUDIT MODELLO 41	1	€ 150,00	€ 150,00
	23	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: TEKNE 3	1	€ 20,00	€ 20,00
	24	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: TETRACTYS 24-CR	1	€ 100,00	€ 100,00
	26	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 25	1	€ 20,00	€ 20,00
	27	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: ELETTROSUMMA A 20	1	€ 20,00	€ 20,00
	28	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: SUMMA PRIMA 20	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	29	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: IVREA SUMMA QUANTA 20	1	€ 20,00	€ 20,00
	31	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: OLIVETTI 19	1	€ 130,00	€ 130,00
	32	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LEXICON 82	1	€ 20,00	€ 20,00
	33	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 10	1	€ 20,00	€ 20,00
	34	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: M40 Seconda Serie Con carrello lungo per tabulazione aziendale	1	€ 150,00	€ 150,00
	35	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: EDITOR 4	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	36	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: DIVISUMMA 24	1	€ 60,00	€ 60,00
	38	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: UNDERWOOD 670	1	€ 90,00	€ 90,00
	39	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: STUDIO 44	1	€ 60,00	€ 60,00
	40	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: M40	1	€ 120,00	€ 120,00
	41	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ET2450	1	€ 20,00	€ 20,00
	42	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 10	1	€ 20,00	€ 20,00
	43	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: CLASS	1	€ 40,00	€ 40,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	44	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 35	1	€ 20,00	€ 20,00
	45	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: PRAXIS 30	1	€ 20,00	€ 20,00
	46	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: STUDIO 42	1	€ 90,00	€ 90,00
	47	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: IVREA TETRACTYS	1	€ 80,00	€ 80,00
	48	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: DORA	1	€ 20,00	€ 20,00
	49	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ITALIA 90	1	€ 150,00	€ 150,00
	52	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: PRAXIS 100	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	53	Computer Marca: OLIVETTI Modello: M24 P133	1	€ 50,00	€ 50,00
	54	Stampante Marca: OLIVETTI Modello: OPE DM 5055	1	€ 20,00	€ 20,00
	55	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: TEKNE 4	1	€ 20,00	€ 20,00
	56	Computer Marca: OLIVETTI Modello: M20 ST	1	€ 300,00	€ 300,00
	57	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ET PERSONAL 150	1	€ 20,00	€ 20,00
	58	Cassa Marca: OLIVETTI Modello: CRF1000	1	€ 20,00	€ 20,00
	59	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ET121	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	60	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA DL	1	€ 60,00	€ 60,00
	61	Cassa Marca: OLIVETTI Modello: IVREA MULTISUMMA 20	1	€ 20,00	€ 20,00
	62	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: ELETTROSUMMA A 22	1	€ 20,00	€ 20,00
	63	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LINEA 98	1	€ 20,00	€ 20,00
	64	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: LOGOS 452	1	€ 20,00	€ 20,00
	65	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: LOGOS 552	1	€ 20,00	€ 20,00
	66	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 12	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	67	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: ELETTROSUMMA A 14	1	€ 30,00	€ 30,00
	68	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: TROPICAL	1	€ 20,00	€ 20,00
	69	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 360	1	€ 20,00	€ 20,00
	70	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ITALIA ET 2500	1	€ 20,00	€ 20,00
	71	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: EDITOR 3	1	€ 20,00	€ 20,00
	72	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: MULTISUMMA 22	1	€ 20,00	€ 20,00
	73	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: DICISUMMA 28	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	74	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: DIVISUMMA 18	1	€ 200,00	€ 200,00
	75	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 38	1	€ 20,00	€ 20,00
	76	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LETTERA 42	1	€ 20,00	€ 20,00
	77	Calcolatrice Marca: OLIVETTI Modello: DIVISUMMA 26 G.T.	1	€ 20,00	€ 20,00
	78	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: 82	1	€ 50,00	€ 50,00
	79	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LINEA 88	1	€ 20,00	€ 20,00
	80	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: ET COMPACT 65	1	€ 20,00	€ 20,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	81	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LEXICON 80	1	€ 50,00	€ 50,00
	82	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: RAPHAEL	1	€ 120,00	€ 120,00
	83	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LEXICON 92 C	1	€ 20,00	€ 20,00
	84	Macchina da scrivere Marca: Invicta Torino Modello: 60	1	€ 70,00	€ 70,00
	85	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: STUDIO 45	1	€ 70,00	€ 70,00
	86	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LOGOS 362 ITALIA	1	€ 20,00	€ 20,00
	87	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: MP1 (ICO)	1	€ 200,00	€ 200,00

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE UNITARIO	VALORE TOTALE
	88	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LOGOS 58	1	€ 20,00	€ 20,00
	89	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: LOGOS 812	1	€ 20,00	€ 20,00
	90	Macchina da scrivere Marca: OLIVETTI Modello: PRAXIS 30	1	€ 20,00	€ 20,00

4 RIEPILOGO

4.1 Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento

La scrivente Pa.Do. S.r.l., sulla base delle indagini di mercato condotte, nonché delle valutazioni economiche svolte, attesta che la quotazione del veicolo nella disponibilità della procedura è di complessivi **€ 4.229,00** ***(euro quattromiladuecentoventinove/00)***. Il prezzo indicato deve intedersi quale prezzo base per lo svolgimento di una gara competitive al rialzo.

Bergamo, lì 13.10.2026

In fede,

Pa.Do. S.r.l.

Emmanuele Cosmi